Протокол №2
Общего собрания учредителей Автономной некоммерческой организации «Духовно-просветительский центр имени преподобного Сергия Радонежского»

г. Москва
Время проведения: 14 часов

«25» февраля 2016 г.

Присутствовали учредители Автономной некоммерческой организации «Духовно-просветительский центр имени преподобного Сергия Радонежского»:

Киселев Кирилл Сергеевич – паспорт серия 4503 №953787, выдан ОВД «Свиблово» города Москвы 04.10.2002 г., код подразделения 773-050, зарегистрированный по адресу: Москва, 129323, 2-ой Ботанический проезд, д.4, кв.121;

Авдеева Татьяна Михайловна – паспорт серия 4602 №389991, выдан ОВД города Фрязино, Щелковского УВД Московской области 27.03.2002 г., код подразделения 503-022, зарегистрированная по адресу: 141195, Московская область, Щелковский район, город Фрязино, ул. Лесная д.5, кв.38.

Повестка дня:

1. О приобретении в собственность Автономной некоммерческой организации «Духовно-просветительский центр имени преподобного Сергия Радонежского» **земельного участка,** категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, общая площадь **10000 кв. м.**, с кадастровым номером **76:16:010501:343,** адрес объекта: Ярославская область, Угличский район, в районе с. Дуброво и **земельного участка,** категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, общая площадь **13734 кв. м.**, с кадастровым номером **76:16:010501:344,** адрес объекта: Ярославская область, Угличский район, в районе с. Дуброво.
2. О заключении договора купли-продажи земельных участков с **Обществом с ограниченной ответственностью «Заречье»**, ОГРН 1065017028328, ИНН 5017066337, КПП 761201001, с местом нахождения по адресу: Ярославская область, Угличский р-н, с. Чурьяково, д. 86.
3. О регистрации перехода права собственности на земельные участки.

По первому вопросу слушали:

Директора Автономной некоммерческой организации «Духовно-просветительский центр имени преподобного Сергия Радонежского» (далее по тексту – Центр) Киселева К.С., проинформировавшего участников Общего собрания о том, что для реализации уставных целей деятельности Центра необходимо приобрести в собственность **земельного участка,** категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, общая площадь **10000 кв. м.**, с кадастровым номером **76:16:010501:343,** адрес объекта: Ярославская область, Угличский район, в районе с. Дуброво и **земельного участка,** категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, общая площадь **13734 кв. м.**, с кадастровым номером **76:16:010501:344,** адрес объекта: Ярославская область, Угличский район, в районе с. Дуброво.

Указанные земельные участки принадлежат на праве собственности **Общества с ограниченной ответственностью «Заречье»**, ОГРН 1065017028328, ИНН 5017066337, КПП 761201001, с местом нахождения по адресу: Ярославская область, Угличский р-н, с. Чурьяково, д. 86, генеральный директор Копытов Эдуард Юрьевич.

Стоимость земельных участков составляет **40 000 (Сорок тысяч) рублей.**

Для приобретения земельных участков директором Центра, Киселевым К.С., вносится необходимая сумма денежных средств на расчетный счет Центра.

Решили: приобрести в собственность Автономной некоммерческой организации «Духовно-просветительский центр имени преподобного Сергия Радонежского» указанных земельных участков.

Голосовали: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

По второму вопросу слушали:

Директора Автономной некоммерческой организации «Духовно-просветительский центр имени преподобного Сергия Радонежского» Киселева К.С., предложившего в целях приобретения земельных участков в собственность заключить договор купли-продажи с **Обществом с ограниченной ответственностью «Заречье»**, ОГРН 1065017028328, ИНН 5017066337, КПП 761201001, с местом нахождения по адресу: Ярославская область, Угличский р-н, с. Чурьяково, д. 86, которому на праве собственности принадлежат земельные участки:

земельный участок с кадастровым номером **76:16:010501:343** принадлежит ООО «Заречье» на праве собственности на основании протокола Внеочередного общего собрания участников ООО «Заречье» (ОГРН 1065017028328) от 16.09.2015, договора купли-продажи земельного участка от 13.04.2015, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 28 сентября 2015 года сделана запись регистрации № 76-76/010-76/010/001/2015-4112/1, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 28.09.2015 года, бланк 000097356, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области;

земельный участок с кадастровым номером **76:16:010501:344** принадлежит ООО «Заречье» на праве собственности на основании протокола Внеочередного общего собрания участников ООО «Заречье» (ОГРН 1065017028328) от 16.09.2015, договора купли-продажи земельного участка от 13.04.2015, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 28 сентября 2015 года сделана запись регистрации № 76-76/010-76/010/001/2015-4113/1, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 28.09.2015 года, бланк 000097093, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

Решили: Заключить договор купли-продажи земельных участков с **Обществом с ограниченной ответственностью «Заречье»**, ОГРН 1065017028328, ИНН 5017066337, КПП 761201001, с местом нахождения по адресу: Ярославская область, Угличский р-н, с. Чурьяково, д. 86.

Голосовали: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

По третьему вопросу слушали:

Председателя общего собрания Киселева К.С. о регистрации перехода права собственности на приобретаемые Центром земельные участки.

Решили: Зарегистрировать в установленном законом порядке перехода права собственности на приобретаемые Центром земельные участки.

Голосовали: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Председатель собрания _____ Киселев К.С.

Секретарь заседания_____ Авдеева Т.М.